



住宅

かぶしきがいしゃす

株式会社住まいのクワザワ

所在地／札幌市白石区中央2条7丁目1番1号

TEL.011-558-7139 https://www.sumaino-kuwazawa.co.jp

設立／1967(昭和42)年3月 従業員数／52名(2025年5月現在)

もっと、くわしく
見てみよう!

? 北海道でもあたたかく 暮らせる家は どうやって つくるの?



**私たちは高気密・高断熱な2×4工法で、
冬も快適な家を届けます**

私たちは北海道で50年以上、高気密・高断熱な2×4(ツーバイフォー)住宅をつくっています。壁で支える構造で隙間が少なく、断熱も工夫することにより寒い冬でもとても暖かい住まいになります。地域に根ざした私たちの家づくりは、家族の毎日をしっかりと支えます。



クワザワグループ本社ビル



**どんなことを
しているの?**



**高気密・高断熱な2×4住宅を軸に、設計、施工、
リフォーム、不動産まで住まいづくりを支えています**



**世界でただ一つの快適な「わが家」を
お客さまと一緒につくります**

私たちは、お客さまと一緒に、間取りやデザイン、使う素材まで自由に決められる「注文住宅」をつくっています。あたたかくて地震に強い2×4工法を採用し、見えない部分にもこだわることで、一年中快適で安心できる住まいを実現。完成後も点検やリフォームなどのサポートを通じて、長く暮らしを支えています。家づくりのすべての過程で対話を大切に、ご家族の想いに寄り添っています。



住宅設計(フルオーダー設計)

理想に合わせて、高気密・高断熱・2×4工法の家を設計。快適さと北海道の気候に対応します。



施工(技術と安心の施工体制)

設計図通りに工事が進んでいるか確認し、職人の技術と安全管理で安心の家づくりを支えています。



リフォーム(暮らしに合った改修)

住宅やマンションの改修で、使いやすさと快適さを向上。断熱強化も含め住まいを再設計します。



不動産(新しい暮らしのサポート)

土地の売買や物件管理を行い、設計・施工と連携して土地探しから完成まで対応します。



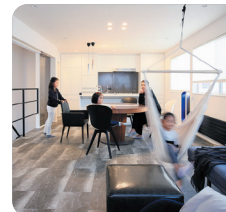
**家づくりにはどんな
特徴があるの?**

**ボルダリングが
できる家**



家の中にボルダリング壁をつくり、楽しく体を動かせます。

**ハンモックで
くつろげる空間**



リビングにハンモックを付けて、くつろげる空間をつくれます。



**北海道の暮らしに合わせた、快適で安心な
“自分らしい家”をつくっています**

**バルコニーで
バーベキューも**



バルコニーにイスを置いて、家でバーベキューが楽しめます。

**好きな車と色に
囲まれる暮らし**



好きな色や好みに合わせて、自分だけの家をつくれます。

**趣味の音楽も
楽しめる**



音を気にせず楽器や歌を楽しめる、防音の部屋がつくれます。



**家づくりって
どうやってするの?**



**お客さまとの綿密な打ち合わせや
さまざまな検査などの段階があります**

打合せ



お客さまの希望を聞きながら、住まいを提案し、家づくりのスタートをサポートします。

契約・着工



間取りや金額、使いたい商品をしっかり確認して契約を結んだら、工事がスタートします。

完成・引渡し



完成後に仕上がりをお客さまと一緒に確認し、設備の使い方を説明して鍵をお渡しします。

アフターサービス



6か月・24か月・10年の定期点検を行い、修理やリフォームの相談にも対応します。

働く人の声を聞いてみよう!

Q&A

営業本部 札幌支店
こばり ひなみ
小針 日菜美さん

Q.どんな仕事をしていますか?

住宅展示場およびモデルハウスでお客さまと直接会って、ライフスタイルに寄り添った提案を行います。北海道で長く、快適に住むことができ、安心・安全な家づくりのお手伝いをさせていただきたいと思っています。

Q.どんな仕事をしていますか?

お客さまの要望を元に専用CADソフトを用いて図面や見積りの作成、確認申請、積算業務を行っています。営業担当者としてしっかり連携し、ミスのないように作成しています。完成後の暮らしを思い描きながら、一つひとつ丁寧に進めています。

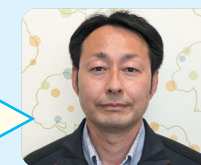
技術部 設計積算課
やつやなぎ まゆみ
八柳 真由美さん技術部 工務課
とぎね りょうしょう
常葉 凌生さん

Q.どんな仕事をしていますか?

住宅工事の施工管理を担当しています。工事計画の作成や工程管理、品質や安全の管理、必要な資材の発注など、現場に関係することのほぼすべてに携わります。お客さまや職人さんとのコミュニケーションを大切に考えています。

Q.どんな仕事をしていますか?

家づくりで培ったノウハウを生かし、定期点検からメンテナンス、大規模リフォームまで、さまざまなご要望にお応えします。ハウスメーカーのリフォーム部門だからできる豊富なプラン提案が自慢です。長く快適に暮らし続けるお手伝いをしています。

リフォーム部 リフォーム課
やつやなぎ かずみ
八柳 一臣さん